

Casino du Sofitel de Cotonou

Réalisation et aménagement du nouveau casino du Sofitel Cotonou Marina Hotel & Spa. Le futur exploitant, et la direction du site, ont souhaité amener et donner vie à une offre totalement inédite au Bénin.

MOA

Privé

MOE

Emmanuel Delabranche
Etienne Martin
ICEGEM

PROGRAMME

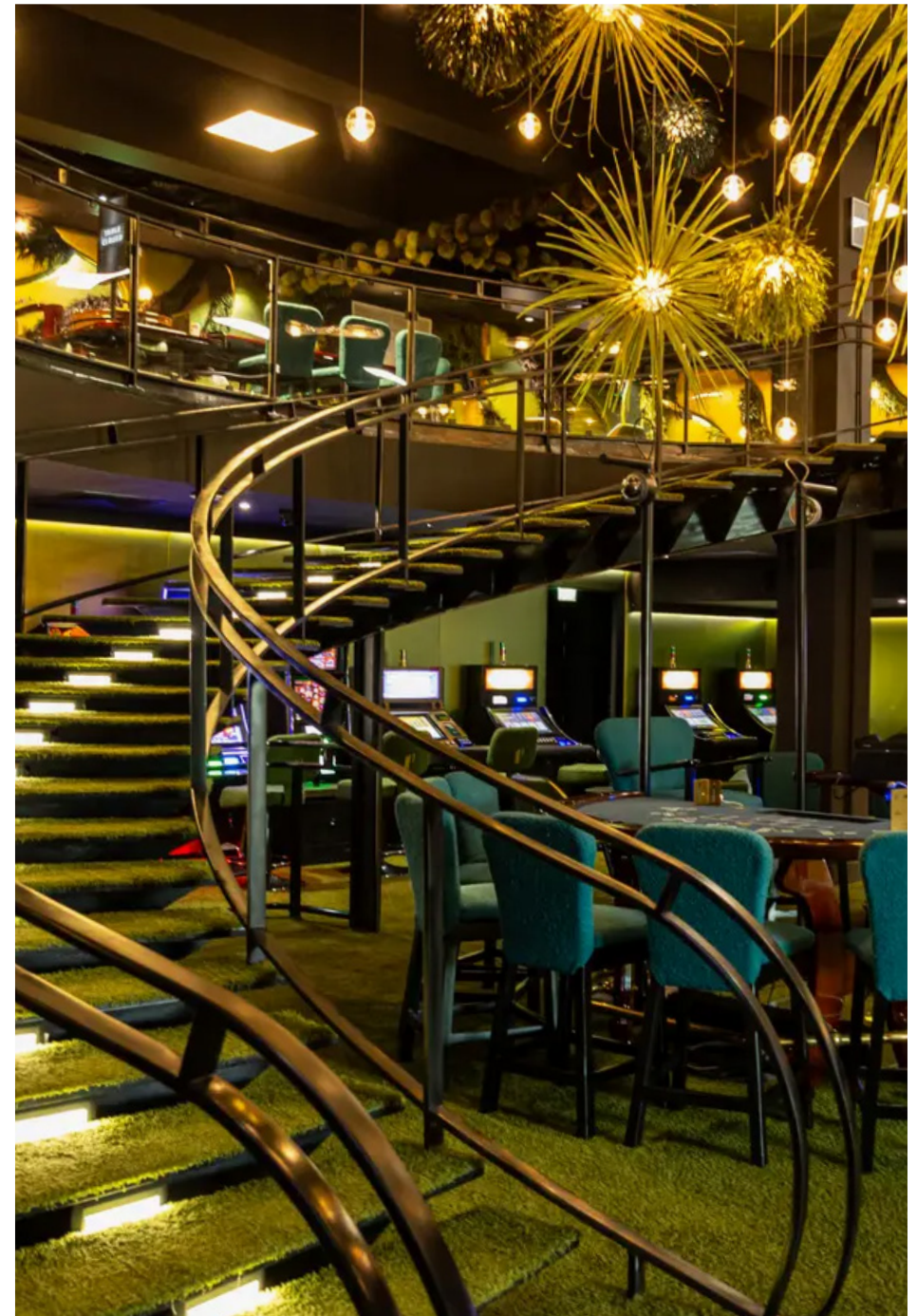
Salle de jeux,
Restaurant,
Cabaret,
Salle événementiel.

Au cœur du nouveau complexe Sofitel de Cotonou, le casino s'inscrit dans une architecture pensée pour conjuguer exigences internationales et adaptation fine au contexte local, au sein du pavillon qui l'accueille. Le projet participe à la structuration d'un ensemble hôtelier emblématique, où l'architecture accompagne l'expérience et affirme une identité forte.

Le projet s'est développé dans un dialogue constant entre conception et réalisation, avec une présence affirmée en phase chantier. Le suivi sur site, dans un environnement marqué par des contraintes d'approvisionnement, de délais et de coordination, a nécessité rigueur, anticipation et une capacité permanente d'adaptation aux réalités locales. Cette implication directe a permis d'ajuster les choix architecturaux au plus près du terrain, en lien étroit avec les entreprises et les acteurs du projet.

De la conception au suivi d'exécution, notre engagement a été continu afin d'accompagner la maîtrise d'ouvrage dans la réussite de son projet, son développement à l'international et le déploiement d'une atmosphère cohérente, fidèle à son identité et à son savoir-faire. Une expérience de maîtrise d'œuvre engagée, où l'architecture se construit dans le réel et par le chantier.

Année 2025	Coût de construction NC	Statut Livré
Surface 410 m ²	Localisation Ville de Cotonou	Type de marché Marché privé



Une pratique architecturale qui dépasse les frontières.



Concevoir et construire sur place, au cœur d'un projet hôtelier international à Cotonou.

Le suivi et le pilotage de l'opération ont été assurés in situ sur une durée de trois mois, un engagement indispensable pour relever les contraintes du contexte et permettre à ce concept architectural de prendre pleinement forme.

